

CURSO ONLINE

LA VIVIENDA PÚBLICA Y SOCIAL EN SEVILLA. ATENCIÓN HABITACIONAL A PERSONAS EN SITUACIÓN DE SIN HOGARISMO, FAMILIAS Y COMUNIDADES EN MATERIA DE DIVIENDA DESDE EL TRABAJO SOCIAL. II EDICIÓN

COLEGIO OFICIAL DE
TRABAJO SOCIAL
DE SEVILLA

CURSO ONLINE: LA VIVIENDA PÚBLICA Y SOCIAL EN SEVILLA. ATENCIÓN HABITACIONAL A PERSONAS EN SITUACIÓN DE SIN HOGARISMO, FAMILIAS Y COMUNIDADES EN MATERIA DE DIVIENDA DESDE EL TRABAJO SOCIAL. II EDICIÓN

FECHAS

Del 9 de mayo al 19 de junio 2023

Fin de inscripciones: 8 de mayo

ONLINE

Plataforma de formación del COTS de Sevilla

35

horas

DOCENTES

Alba Méndez Romero de la Osa. 31-1297

Matilde Medrano Pérez. 31-1288

PRECIOS

Personas colegiadas o precolegiadas:

- **En activo: 58€**
- **En desempleo: 44€**

Personas no colegiadas: 73€

** Personas en desempleo: entregar **informe de vida laboral actualizado**

** Las personas colegiadas en otros Colegios Profesionales de Trabajo Social tendrán que aportar el **certificado de colegiación actualizado de su Colegio correspondiente**

COLEGIO OFICIAL DE TRABAJO SOCIAL DE SEVILLA

Objetivos

Objetivos Generales

1. Conocer el parque público de viviendas de Sevilla como recurso habitacional.
2. Mostrar los diferentes modelos residenciales para las personas sin hogar en la ciudad de Sevilla.
3. Orientar la atención social a personas, familias y comunidades en materia de vivienda de manera efectiva.
4. Compartir experiencias dentro del ámbito de la atención residencial desde la intervención social.

Objetivos Específicos

1. Familiarizarse con el marco conceptual y jurídico básico en el área de vivienda para el posterior apoyo en la gestión de trámites administrativos y defensa de derechos sociales.
2. Comprender la diferencia entre viviendas públicas y viviendas sociales.
3. Conocer los distintos parques públicos de vivienda que existen en Sevilla, los organismos de los que dependen, su historia y situación actual.
4. Asesorar eficientemente sobre el parque de vivienda pública a personas en situación de vulnerabilidad social.
5. Apoyar a personas y familias en la solicitud de demandante de vivienda pública.
6. Conocer el procedimiento posterior a la aceptación de la solicitud como demandante de vivienda pública.
7. Acercamiento al concepto del sinhogarismo.
8. Conocer la red municipal de recursos para personas sin hogar en Sevilla.
9. Profundizar en la información a recabar en materia de vivienda durante las entrevistas o visitas domiciliarias.
10. Ofrecer información útil y habilidades a las personas y familias sobre suministros, empadronamiento y ayudas de alquiler.
11. Interceder en los casos de vulneración de derechos en el acceso a suministros básicos.
12. Obtener herramientas y recursos para la consecución de tarifas sociales en los suministros básicos.
13. Conocer la alternativa administrativa en casos de desperfectos estructurales e insalubridad.
14. Prever situaciones conflictivas en una reunión vecinal.
15. Intervenir en las estructuras y dinámicas vecinales para potenciar sus recursos internos y favorecer el mantenimiento o mejora de la convivencia.
16. Orientar y asesorar a las comunidades vecinales para hacer frente a situaciones cotidianas y posibles conflictos comunitarios.
17. Supervisión de casos en el ámbito de la vivienda pública y social.
18. Supervisión de intervenciones con personas en situación de PSH

COLEGIO OFICIAL DE TRABAJO SOCIAL DE SEVILLA

Perfil alumnado

Acción formativa dirigida a Profesionales del Trabajo Social y Profesionales del ámbito de la Atención Social e Intervención Familiar y/o Comunitaria.

Alumnado mínimo

6 personas

NOTA: El curso no podrá ponerse en marcha si no se completa el número mínimo de alumnado.

Metodología

Para conocer la normativa básica sobre vivienda y profundizar en la materia se divide el contenido en **cuatro módulos,** los cuales se encuentran interrelacionados, estableciendo recordatorios de los módulos precedentes en los siguientes, interconectando los contenidos para ofrecer una visión global de los recursos, procedimientos y dinámicas generadas a nivel comunitario.

El **20%** del contenido es audiovisual, unas **7** horas en total entre los cuatro módulos. Se incorporan documentales, reportajes periodísticos, entrevistas y ponencias de profesionales tanto del trabajo social como de otras profesiones relacionadas, seleccionados por su sensibilidad hacia la temática tratada y Relacionados directamente con el contenido escrito del temario.
Se ofrece así la oportunidad de compatibilizar el tiempo dedicado a su audición, con la realización de tareas cotidianas.
Durante la lectura del temario aparecen apartados para ampliar la información si se desea. Del mismo modo, al final de cada módulo se indica la bibliografía utilizada junto con material complementario: documentos escritos, estadísticas y material audiovisual.

En esta segunda edición se añaden dos horas de supervisión y resolución de dudas en una sesión de tutoría grupal online, de carácter voluntario, en la que el alumnado podrá exponer dudas sobre su práctica profesional en relación a esta formación y compartiremos experiencias que ayudarán a nutrir el conocimiento general del grupo.

Contenido

MÓDULO 1. MODALIDADES HABITACIONALES Y VIVIENDAS SOCIALES. NORMATIVA BÁSICA	1.1. Conceptos básicos. 1.2. Normativa básica.
MÓDULO 2. PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDA DE SEVILLA: DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA, HISTORIA Y ACCESO	2.1. Viviendas Municipales 2.2. Parque público de la Gerencia de Urbanismo 2.3. AVRA: Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía 2.4. Emvisesa 2.5. Real Fundación Patronato de la Vivienda
MÓDULO 3. ATENCIÓN HABITACIONAL A PERSONAS SIN HOGAR	3.1. Personas sin hogar y sinhogarismo 3.2. Red Municipal de ayudas para PSH desde el Ayuntamiento de Sevilla. 3.3. Recursos habitacionales. 3.4. Otras entidades y recursos
MÓDULO 4. ATENCIÓN FAMILIAR Y COMUNITARIA EN MATERIA DE VIVIENDA	4.1. Visita domiciliaria. Observaciones y preguntas de interés. 4.2. Suministros. Problemáticas frecuentes. 4.3. Insalubridad y desperfectos estructurales. 4.4. Ayudas al alquiler de la vivienda habitual.

COLEGIO OFICIAL DE TRABAJO SOCIAL DE SEVILLA

Evaluación

Para la superación de la formación y la consecución del diploma será necesario haber superado los **cuatro tipos test con 15 preguntas cada módulo,** además de realizar las **cuatro reflexiones** sobre parte del contenido expuesto en cada módulo (una en cada módulo). Las tutorías online no serán obligatorias pero se tendrán en cuenta a la hora de evaluar al alumnado.

El certificado de aprovechamiento será expedido por el Colegio Oficial a todo el alumnado que sea apto/a en el curso teniendo que superar el sistema de evaluación propuesto para ello. El certificado se emitirá en formato digital las semanas próximas a la fecha de finalización de la formación.

PARA MÁS INFORMACIÓN:

Área Técnica COTS Sevilla: areatecnicasevilla@cgtrabajosocial.es – 954.661.861

COLEGIO OFICIAL DE TRABAJO SOCIAL DE SEVILLA

Información docente

Alba Méndez Romero de la Osa

Graduada en Trabajo Social y Graduada en Educación Social por la Universidad Pablo de Olavide, Sevilla, España. Título Experto en Cuidados Paliativos y Atención Integral al Paciente Terminal y su Entorno por la Universidad Pablo de Olavide. Diplomada en Intervención Sistémica desde la Metodología de Configuraciones Sistémicas en las Relaciones Humanas, formación reconocida
por la AEBH (Asociación Española de Constelaciones Familiares). Experta en Cuidados Paliativos y Atención al Paciente Terminal y su Entorno.

Experiencia profesional como educadora social y trabajadora social en diferentes organismos públicos y privados del sistema de protección social en Sevilla. Ejerce como trabajadora social a tiempo completo en la Asociación AlGea desde diciembre de 2017, en el ámbito del desarrollo comunitario y atención a familias en zonas de exclusión social de la ciudad de Sevilla. Concretamente se especializa en el área de vivienda: apoya a vecinos/as de edificios con alto índice de ocupación ilegal y alto índice de actividades ilícitas en viviendas (almacenamiento, producción y/o venta de estupefacientes) tanto en promociones públicas como privadas en coordinación directa con Servicios Sociales, Emvisesa y la AVRA. Desarrolla la mayor parte de su labor profesional directamente en los domicilios, conociendo a los/as vecinos/as y promocionando la creación y mantenimiento de comunidades vecinales. Realiza intervención social con familias realojadas del asentamiento chabolista del Vacie y también con población realojada de otros asentamientos.

Ha desarrollado durante ocho años competencias del trabajo social y la educación social en los siguientes ámbitos: Servicios Sociales(SIOV),Menores en Riesgo de Exclusión Social, Promoción Familiar, Recursos Habitacionales, Realojos de Familias de Asentamientos Chabolistas, Personas Sin Hogar, Desarrollo Comunitario, Inmigración y Empleo, entre otras.

Autora y coautora de varias publicaciones a nivel local e internacional en relación a la intervención desde el Trabajo Social en el desarrollo comunitario.

Desde 2015 ha acudido a diversos seminarios nacionales e internacionales sobre Pobreza y Estrategias Comunitarias en Pierrelaye, Francia, sede del Movimiento Internacional ATD Cuarto Mundo. Ha formado parte del equipo de Sevilla del Movimiento durante siete años y es tesorera de la Asociación Tres Mil Ideas creada junto a familias de las Tres Mil Viviendas procedentes de asentamientos chabolistas. Actualmente se coordina con la abogacía Pro Bono Renée Cassin para la lucha contra la violencia de la pobreza, la extorsión y el tráfico de drogas.

Temas de investigación académica: Cuidados Paliativos y Atención Integral al Paciente Terminal, Familia, Menores, Vivienda, Exclusión, Intervención Sistémica, Trabajo Social.

Información docente

Matilde Medrano Pérez

Graduada en Trabajo Social y Graduada en Educación Social por la Universidad Pablo de Olavide, Sevilla, España. Máster en Trabajo Social Sanitario por la Universitat Oberta de Catalunya. Titulada en Dirección de Centros Sociosanitarios y de Servicios Sociales. Experta en Mediación Civil: familiar, escolar y penal.

Diplomada en Intervención Sistémica desde la metodología de Configuraciones Sistémicas en las Relaciones Humanas, formación reconocida por la AEBH (Asociación Española de Constelaciones Familiares). Formación en Terapia Gestalt Infantil y Adolescente; y en proceso Nivel Superior de Terapia Gestalt por la Escuela Sevillana de Terapia Gestalt, reconocida por la AETG (Asociación Española de Terapia Gestalt).

Experiencia profesional como Trabajadora Social y Educadora Social en diferentes entidades del Tercer Sector en Sevilla y Málaga.

Actualmente ejerce como técnica de vivienda a tiempo completo en la Entidad Social Provivienda desde septiembre de 2022, en el ámbito de la atención a personas en situación de sinhogarismo en la ciudad de Sevilla. Entre sus funciones destacan el acompañamiento a la vida autónoma, captación y adecuación de viviendas, resolución de incidencias y buen uso de la vivienda, mediación comunitaria y con la persona propietaria y apoyo en la salida del programa.

Ha sido coordinadora de recurso de atención de emergencia sanitaria a personas en situación de sinhogarismo durante el confinamiento por el covid-19; y responsable del recurso de viviendas semi-tuteladas para mujeres en situación de sinhogarismo dentro de los proyectos a nivel andaluz de la EAPN.

Ha trabajado también en el área de vivienda en otras entidades de ámbito social apoyando a vecinos/as de edificios con alto índice de ocupación ilegal y alto índice de actividades ilícitas en viviendas (almacenamiento, producción y/o venta de estupefacientes) tanto en promociones públicas como privadas. La mayor parte de las intervenciones se desarrollaron directamente en los domicilios, conociendo a las familias y promocionando la creación y mantenimiento de comunidades vecinales.

Ha desarrollado durante siete años competencias del trabajo social y la educación social en los siguientes ámbitos: Menores Tutelados, con NEE y en Riesgo de Exclusión Social, Acompañamiento y mediación Familiar, Emergencias Sociales, Personas en Situación de Sinhogarismo, Recursos Habitacionales, Mujeres Supervivientes de la Violencia Machista, Realojos de Familias de Asentamientos Chabolistas, Desarrollo Comunitario, Inmigración, Formación y Empleo, entre otras.

Temas de investigación académica: Atención Psicosociosanitaria, Familia, Menores, Educación Emocional, Vivienda, Mediación, Exclusión, Intervención Sistémica, Trabajo Social.