FORMACIÓN ONLINE

La Vivienda Pública y Social en Sevilla. Atención habitacional a Personas Sin Hogar, familias y comunidades en materia de vivienda desde el Trabajo Social

Del 31 de mayo al 4 de julio de 2022



35 horas

Inscripción hasta el 31 de mayo

COLEGIO OFICIAL DE TRABAJO SOCIAL DE SEVILLA

www.trabajosocialsevilla.es

MODALIDAD: online

HORAS CURSO: 35 horas

FECHAS FORMACIÓN: 31 de mayo a 4 de julio de 2022

FECHA FIN DE INSCRIPCIÓN: 31 de mayo de 2022

LUGAR: Plataforma de formación del COTS de Sevilla

DOCENTES: Alba Méndez Romero de la Osa y Matilde Medrano Pérez

ORGANIZADO POR: Colegio Oficial de Trabajo Social de Sevilla

PRECIOS

Colegiados/as o Precolegiados/as en desempleo * *Necesario entregar informe de vida laboral actualizado.*	42 €
Colegiados/as o precolegiados/as en activo	55 €
No colegiados/as	69 €

NOTA: ***Las personas colegiadas en otros Colegios Profesionales de Trabajo Social tendrán que aportar el certificado de colegiación actualizado de su Colegio correspondiente.***

Nº PLAZAS: Mínimo seis personas

NOTA: *El curso no podrá ponerse en marcha si no se completa el número mínimo de alumnado.*

PERFIL ALUMNADO: Profesionales del Trabajo Social, Profesionales del ámbito de la Atención Social e Intervención Familiar y/o Comunitaria, y toda aquella persona interesada en la materia.

OBJETIVOS

Objetivos Generales

1. Conocer el parque público de viviendas de Sevilla como recurso habitacional.

2. Mostrar los diferentes modelos residenciales para las personas sin hogar en la ciudad de Sevilla.

3. Orientar la atención social a personas, familias y comunidades en materia de vivienda de manera efectiva.

Objetivos Específicos

1. Familiarizarse con el marco conceptual y jurídico básico en el área de vivienda para el posterior apoyo en la gestión de trámites administrativos y defensa de derechos sociales.

2. Comprender la diferencia entre viviendas públicas y viviendas sociales.

3. Conocer los distintos parques públicos de vivienda que existen en Sevilla, los organismos de los que dependen, su historia y situación actual.

4. Asesorar eficientemente sobre el parque de vivienda pública a personas en situación de vulnerabilidad social.

5. Apoyar a personas y familias en la solicitud de demandante de vivienda pública.

6. Conocer el procedimiento posterior a la aceptación de la solicitud como demandante de vivienda pública.

7. Acercamiento al concepto del sinhogarismo.

8. Conocer la red municipal de recursos para personas sin hogar en Sevilla.

9. Profundizar en la información a recabar en materia de vivienda durante las entrevistas o visitas domiciliarias.

10. Ofrecer información útil y habilidades a las personas y familias sobre suministros, empadronamiento y ayudas de alquiler.

11. Interceder en los casos de vulneración de derechos en el acceso a suministros básicos.

12. Obtener herramientas y recursos para la consecución de tarifas sociales en los suministros básicos.

13. Conocer la alternativa administrativa en casos de desperfectos estructurales e insalubridad.

14. Prever situaciones conflictivas en una reunión vecinal.

15. Intervenir en las estructuras y dinámicas vecinales para potenciar sus recursos internos y favorecer el mantenimiento o mejora de la convivencia.

16. Orientar y asesorar a las comunidades vecinales para hacer frente a situaciones cotidianas y posibles conflictos comunitarios.

CONTENIDO DEL CURSO

Módulo 1. Modalidades Habitacionales y Viviendas Sociales. Normativa Básica. (5 horas)

1.1. Conceptos básicos.

1.2. Normativa básica. Bono Joven de Vivienda. Previsión 2022.

Módulo2. Parque público de vivienda de Sevilla: Distribución geográfica, historia y acceso. (10 horas)

2.1. Viviendas Municipales

2.2. Parque público de la Gerencia de Urbanismo

2.3. AVRA: Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía

2.4. Emvisesa

2.5. Real Fundación Patronato de la Vivienda

Módulo 3. Atención Habitacional a Personas Sin Hogar. (10 horas)

3.1. Personas sin hogar y sinhogarismo.

3.2. Red Municipal de ayudas para PSH desde el Ayuntamiento de Sevilla: COIS, UMIES.

3.3. Recursos habitacionales: Centro 24 horas Paseo Juan Carlos I (Puertas abiertas), Centro de Acogida Municipal (CAM), Centro de Noche de Alta Tolerancia, Centro Miguel de Mañara y HousingFirst. (Plazas, funcionamiento, entrada, Campañas de Frío).

3.4. Otras entidades y recursos: AOSA, CEAR, Cruz Roja…

Módulo 4. Atención Familiar y Comunitaria en Materia de Vivienda. (10 horas)

4.1. Visita domiciliaria. Observaciones y preguntas de interés.

4.2. Suministros. Problemáticas frecuentes. (Empadronamiento, alquileres ilegales,…)

4.3. Insalubridad y desperfectos estructurales.

4.4. Ayudas al alquiler de la vivienda habitual.

METODOLOGÍA

Para conocer la normativa básica sobre vivienda y profundizar en la atención a personas, familias y comunidades en relación a las necesidades habitacionales, se divide el contenido en cuatro módulos. Se encuentran interrelacionados, estableciendo recordatorios de los módulos precedentes en los siguientes, interconectando los contenidos para ofrecer una visión global de los recursos, procedimientos y dinámicas generadas a nivel comunitario.

El 25% del contenido es audiovisual, unas siete horas en total entre los cuatro módulos. Se incorporan documentales, reportajes periodísticos, entrevistas y ponencias de profesionales tanto del trabajo social como de otras profesiones relacionadas, seleccionados por su sensibilidad hacia la temática tratada y relacionados directamente con el contenido escrito del temario. Se ofrece así la oportunidad de compatibilizar el tiempo dedicado a su audición, con la realización de tareas cotidianas.

Durante la lectura del temario aparecen apartados para ampliar la información si se desea. Del mismo modo, al final de cada módulo se indica la bibliografía utilizada junto con material complementario: documentos escritos, estadísticas y material audiovisual.

SISTEMA DE EVALUACIÓN

Cada módulo será evaluado de forma independiente a través de un cuestionario tipo test de15 preguntas, siendo necesaria la realización de cada una de ellas para obtener el certificado y calificación del curso.

La evaluación Final del curso consistirá en Cuatro reflexiones sobre parte del contenido expuesto en cada módulo.

El certificado de aprovechamiento será expedido por el Colegio Oficial a todo el alumnado que sea apto en el curso teniendo que superar el sistema de evaluación propuesto para ello, se emitirá en formato digital las semanas próximas a la fecha fin del curso.

INFORMACIÓN DOCENTE

Alba Méndez Romero de la Osa. 31-2019-1297

Graduada en Trabajo Social y Graduada en Educación Social por la Universidad Pablo de Olavide, Sevilla, España. Título Experto en Cuidados Paliativos y Atención Integral al Paciente Terminal y su Entorno por la Universidad Pablo de Olavide, Sevilla, España. Diplomada en intervención sistémica desde la metodología de Configuraciones Sistémicas en las Relaciones Humanas, formación reconocida por la AEBH (Asociación Española de Constelaciones Familiares).

Experiencia profesional como educadora social y trabajadora social en diferentes organismos públicos y privados del sistema de protección social en Sevilla. Ejerce como trabajadora social a tiempo completo en la Asociación Al-Gea desde diciembre de 2017, en el ámbito del desarrollo comunitario y atención a familias en zonas de exclusión social de la ciudad de Sevilla. Concretamente se especializa en el área de vivienda: apoya a vecinos/as de edificios con alto índice desocupación ilegal y alto índice de actividades ilícitas en viviendas (almacenamiento, producción y/o venta de estupefacientes) tanto en promociones públicas como privadas. Desarrolla la mayor parte de su labor profesional directamente en los domicilios, conociendo a los/as vecinos/as y promocionando la creación y mantenimiento de comunidades vecinales.

Ha desarrollado durante ocho años competencias del trabajo social y la educación social en los siguientes ámbitos: Servicios Sociales(SIOV),Menores en Riesgo de Exclusión Social, Promoción Familiar, Recursos Habitacionales, Realojos de Familias de Asentamientos Chabolistas, Personas Sin Hogar, Desarrollo Comunitario, Inmigración y Empleo, entre otras.

Autora y coautora de varias publicaciones a nivel local e internacional en relación a la intervención desde el Trabajo Social en el desarrollo comunitario.

Desde 2015 ha acudido a diversos seminarios nacionales e internacionales sobre Pobreza y Estrategias Comunitarias en Pierrelaye, Francia, sede del Movimiento Internacional ATD Cuarto Mundo. Ha formado parte del equipo de Sevilla del Movimiento durante siete años y es tesorera de la Asociación Tres Mil Ideas creada junto a familias de las Tres Mil Viviendas procedentes de asentamientos chabolistas. Actualmente se coordina con la abogacía Pro Bono Renée Cassin para la lucha contra la violencia de la pobreza, la extorsión y el tráfico de drogas.

Temas de investigación académica: Cuidados Paliativos y Atención Integral al Paciente Terminal, Familia, Menores, Vivienda, Mediación, Exclusión, Intervención Sistémica, Trabajo Social.

Matilde Medrano Pérez. 31-2019-1288

Graduada en Trabajo Social y Graduada en Educación Social por la Universidad Pablo de Olavide, Sevilla, España. Master en Trabajo Social Sanitario por la Universitat Oberta de Catalunya. Experta en Mediación Civil: familiar, escolar y penal. Diplomada en Intervención Sistémica desde la metodología de Configuraciones Sistémicas en las Relaciones Humanas, formación reconocida por la AEBH (Asociación Española de Constelaciones Familiares). Formación en Terapia Gestalt Infantil y Adolescente; y en proceso Nivel Superior de Terapia Gestalt por la Escuela Sevillana de Terapia Gestalt, reconocida por la AETG (Asociación Española de Terapia Gestalt).

Experiencia profesional como Trabajadora Social y Educadora Social en diferentes entidades del Tercer Sector en Sevilla y Málaga.

Actualmente ejerce como trabajadora social a tiempo completo en la Asociación Al-Gea desde septiembre de 2021, en el ámbito del desarrollo comunitario y atención a familias en barrios vulnerables o en riesgo de exclusión de la ciudad de Sevilla. Trabajo especializado en el área de vivienda: apoyo a los/as vecinos/as de edificios con alto índice de ocupación ilegal y alto índice de actividades ilícitas en viviendas (almacenamiento, producción y/o venta de estupefacientes) tanto en promociones públicas como privadas. La mayor parte de las intervenciones se desarrollan directamente en los domicilios, conociendo a las familias y promocionando la creación y mantenimiento de comunidades vecinales.

Ha desarrollado durante seis años competencias del trabajo social y la educación social en los siguientes ámbitos: Menores Tutelados, con NEE y en Riesgo de Exclusión Social, Acompañamiento y mediación Familiar, Emergencias Sociales, Personas Sin Hogar, Recursos Habitacionales, Mujeres Supervivientes de la Violencia Machista, Realojos de Familias de Asentamientos Chabolistas, Desarrollo Comunitario, Inmigración, Formación y Empleo, entre otras.

Temas de investigación académica: Atención Psicosociosanitaria, Familia, Menores, Educación Emocional, Vivienda, Mediación, Exclusión, Intervención Sistémica, Trabajo Social.

PARA MÁS INFORMACIÓN:

Área Técnica COTS Sevilla: areatecnicasevilla@cgtrabajosocial.es – 954.661.861